

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

Dalla Residenza Municipale, li

del 18.07.2017
d 02.08.2017



L'Addetto alla Pubblicazione

Roberto Talarico



COMUNE DI MINTURNO

(Provincia di Latina)

Reg. Gen. n. **707**

Servizio 7: TECNICO - PATRIMONIO

Li,

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. 63 del 18/07/2017

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE ALL'ESERCIZIO PER L'APERTURA DI UNA "CASA DI RIPOSO PER ANZIANI" A CARATTERE RESIDENZIALE DENOMINATA SAN FRANCESCO A CICLO RESIDENZIALE UBICATA NEL COMUNE DI MINTURNO IN VIA C.COLOMBO N. 11 PER UN MASSIMO DI 80 POSTI.

L'anno duemiladiciassette, il giorno diciotto del mese di luglio, nel proprio Ufficio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ATTESA la competenza del sottoscritto Responsabile del Servizio nominato con Decreto del Sindaco n. 1270 DEL 20.01.2017;

VISTA l'istanza presentata in data 06/06/2017 prot. 14274 dalla SOC. C.R.A. DOMUS AUREA con sede sociale in Castelforte Via S. Sebastiano, tramite l'Amministratore Unico della società, dr.ssa Maria De Filippis, concernente l'istanza di apertura e gestione ai sensi della L.R. n. 41/2003 e della D.G.R.L. n. 126/2015 di una casa di riposo per anziani denominata "San

Francesco" per n. 80 posti letto a ciclo residenziale, sita nel Comune di Minturno, Via C. Colombo n. 11;

VISTA la Determinazione n. 70 del 30.06.2015 del Servizio n. 3 "Igiene Pubblica/Ambientale/Acquisti Beni e Servizi", a firma del dott. Francescopaolo D'ELIA, relativa all'autorizzazione all'esercizio di una Comunità Alloggio per adulti con disabilità a ciclo residenziale per n. 20 posti da realizzarsi in Minturno in Via C. Colombo n. 11;

VISTA la determina n. 114 del 20.09.2016 del Servizio n. 2 Risorse Umane – Commercio – SUAP, a firma del Rag. Giuseppe DI MICCO, relativa all'Autorizzazione all'apertura e funzionamento di una Casa di Riposo per Anziani, denominata "San Francesco", sita a Minturno in Via C. Colombo n. 11, a carattere residenziale, per un numero massimo di n. 44 posti;

VISTA la richiesta di parere igienico-sanitario inviata da questo Servizio il 14/06/2017 prto. 15240, ai fini del rilascio dell'autorizzazione al funzionamento di una "Casa di Riposo per Anziani" denominata "San Francesco" sita in Minturno in Via C. Colombo 11, per n. 80 posti;

VISTE le suindicate premesse, esaminata la documentazione presentata con la nota prot. n. 14274 del 06/06/2017, come appresso indicato, che forma parte integrante della presente Determinazione:

- Individuazione del Responsabile della struttura nella persona della sig.ra NOCELLA Maria Pia, nata a Castelforte (LT) il 06.03.1954 C.F. NCL MRP 54C56 C104K, residente in Via Delle Terme, snc;
- Dichiarazione sostitutiva antimafia del Legale Rappresentante e del Responsabile della struttura;
- Certificato del Casellario Giudiziale del Rappresentante Legale e del Responsabile della struttura;
- Parere Igienico Sanitario rilasciato dalla ASL, favorevole per "CASA DI RIPOSO PER ANZIANI", a carattere residenziale, per una ricettività massima di n. 80 ospiti;
- Planimetria dell'immobile e relativa relazione tecnica;
- Atto di compravendita per l'acquisto della struttura, rep. n. 266 del 27/10/2016, registrato presso l'Ufficio delle entrate di Frosinone, al n. 6280, da parte della Società C.R.A. DOMUS AUREA s.r.l.;
- Iscrizione Camera di Commercio di Latina;
- Progetto Globale e Carta dei servizi della struttura "Domus Aurea" con relativo organigramma del personale;
- Copia del certificato di agibilità/abitabilità dell'immobile;
- Dichiarazione sostitutiva relativa al piano di evacuazione per la prevenzione incendi, sicurezza dei luoghi di lavoro e abbattimento barriere architettoniche;

VISTO il N.O. rilasciato dalla ASL di Latina – Dipartimento di Prevenzione UOC-SISP prot. 13912/A0010/2017 del 06.07.2017 in merito alla richiesta di parere igienico sanitario di cui sopra;

Dato Atto che il servizio sarà svolto nei locali indicati nella planimetria allegata alla domanda, di cui in premessa, custodita agli atti dell'Ufficio SUAP;

- che la Casa di Riposo per Anziani denominata "San Francesco" VIENE AUTORIZZATA PER UN NUMERO DI 80 OSPITI A CARATTERE RESIDENZIALE;

Ritenuto di autorizzare l'apertura ed il funzionamento della Casa di Riposo per Anziani denominata "San Francesco", a carattere residenziale, sita in Via C. Colombo n. 11, Minturno,

gestita dalla Società C.R.A. Domus Aurea s.r.l. con sede in Castelforte (LT) Via S. Sebastiano 8-10 loc. Petrete P.I. 0230520593;

VISTA la L.R. 12.12.2004 N. 41;

VISTA la D.G.R.L. n. 126/2015;

DATO ATTO che non sussistono motivi ostativi all'accoglimento dell'Istanza di Apertura e Gestione ai sensi della L.R. n. 41/03 e D.G.R.L. n. 126/2015 di una casa di Riposo per Anziani denominata "San Francesco" per n. 80 posti a ciclo residenziale, sita nel Comune di Minturno in Via C. Colombo 11;

VISTO il D.Lgs. del 18.8.2000, n. 267;

VISTO il P.E.G.;

DETERMINA

DI AUTORIZZARE la Soc. C.R.A. DOMUS AUREA s.r.l., con sede sociale in Castelforte Via S. Sebastiano 8-10, all'apertura e gestione ai sensi della L.R. n. 41/03 e D.G.R.L. n. 126/2015, di una Casa di Riposo per Anziani denominata "San Francesco" per n. 80 posti letto a ciclo residenziale sita nel Comune di Minturno in Via C. Colombo n. 11;

DI DARE ATTO che la presente Determinazione è immediatamente esecutiva in quanto non comporta impegno di spesa;

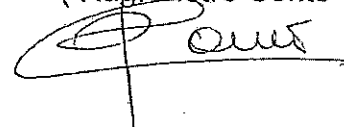
DI NOTIFICARE la presente autorizzazione alla dr.ssa Maria De Filippis, nata a Lenola (LT) il 08/03/1963, ed ivi residente in Via n.a. Passignano 13 C.F. DFLMRA63C48E527O in qualità di legale rappresentante della soc. C.R.A. Domus Aurea s.r.l. – P.Iva 0230520593 con sede legale in Castelforte (LT) via S. Sebastiano 8-10, loc. Petrete;

DI TRASMETTERE ai sensi dell'art. 3, comma 2 della L.R. n. 41/2003 e s.m.i. copia della presente autorizzazione alla Regione Lazio – Assessorato alle Politiche Sociali e Famiglie e alla A.S.L. – Ufficio Servizio Igiene e Ambiente;

DI DISPORRE, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, la pubblicazione della presente Determinazione all'Albo Pretorio online dell'Ente per quindici giorni consecutivi;

CONTRO il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90, gli interessati possono proporre entro il termine di 60 (sessanta) giorni decorrenti dalla data di notifica del presente atto, ricorso giurisdizionale al T.A.R. del Lazio Sezione staccata di Latina, o entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Il Responsabile del Procedimento
(Rag. Pietro Conte)



Il Responsabile
Il Responsabile del Servizio
Genn. Maurizio Fiore

